

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Полозова ул. д. 10

Общая площадь дома (м2): 887
 Год постройки: 1911
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплосцентра (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 4 789,66 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 848,50 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	42 887,44	54 248,52	54 248,52	54 479,61		196 417,26	-142 168,74
Содержание общ. имущ. МКД		100 120,68	100 120,68	100 477,01		125 799,69	-25 679,01
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	19 701,98	
					Транспортные расходы	2 952,24	
					Аварийное обслуживание	12 662,70	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	1 635,53	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	489,40	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. ор., в т.ч.	2 045,62	
					трубочистные работы	314,22	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	29 106,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	3 455,02	
					Уборка лестничных клеток	10 798,21	
					Вывоз твердых бытовых отходов	35 374,96	
					Накладные расходы	7 578,03	
Уборка и сан. очистка земельного участка		13 775,76	13 775,76	13 834,50		21 071,20	-7 295,44
Эксплуатация коллективных ПУ		2 135,76	2 135,76	2 144,39		2 028,97	106,79
Содержание и ремонт ПЗУ		5 482,68	5 482,68	5 470,91		5 482,68	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		5 979,96	5 979,96	6 002,74		5 011,84	968,12
Управление многоквартирным домом		12 601,20	12 601,20	12 654,94		14 576,31	-1 975,11
ИТОГО по дому		194 344,56	194 344,56	195 064,10		370 387,95	-176 043,39
Полная задолженность дома по квартплате							4 789,66

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.